Gemeente Uithoorn

Jaarstukken
2019

functioneren van de riolering in combinatie met het oppervlaktewatersysteem inclusief een maatregelenplan om eventuele knelpunten op te lossen. Vervangingsinvesteringen worden geactiveerd en afgeschreven in 5 jaar (automatisering), 15 jaar (elektrisch/ mechanisch) of 40 jaar (bouwkundig). Rente en afschrijving komen jaarlijks ten laste van de rioolheffing.

Investering riolering (bedragen x € 1.000)	Begroot 2019	Werkelijk 2019	Verschil
Vervangen en renoveren van riolering	1.576	673	904
Totaal	**1.576**	**673**	**904**

Gebouwen

Kaders

Het beleid voor het beheer van gebouwen is in 2015 geactualiseerd in de nota Vastgoed gemeente Uithoorn 2015-2019. Deze nota is vastgesteld door de raad op 29 oktober 2015.

Objecten	Wettelijk kader	Beleidskader
Gebouwen		Nota vastgoed gemeente Uithoorn 2015-2019
	Gebruiksbesluit	Accommodatiebeleid
		Beleid onderwijshuisvesting

Dagelijks onderhoud

Voor het dagelijks- en het meerjarenonderhoud is een meerjarenplanning opgesteld 2016-2020. In 2020 wordt opnieuw geïnspecteerd en bijgesteld.

Planmatig onderhoud

Alle gebouwen zijn sinds 2016 in beheer bij Duo+. De scholen krijgen vanuit het Rijk een materiële instandhoudingsvergoeding (MI) voor het uitvoeren van het onderhoud. Voor de Brede School zijn aparte afspraken gemaakt met de gehuisveste onderwijsinstellingen. De gemeentelijke gebouwen voldoen aan de gestelde normen, zoals geformuleerd in het bouwbesluit. Controle geschiedt door middel van keuringen.

Financiële consequenties en meerjarenraming

Aan de hand van assetplanning wordt een meerjarenonderhoudsplan met kostenraming opgesteld. De mate waarin de bedragen worden overgenomen in de (meerjaren) begroting, is afhankelijk van de toekomstplannen.

Meerjarenraming Gebouwen (bedragen x € 1.000)

Meerjarenraming Gebouwen (bedragen x € 1.000)	Dagelijks onderhoud			Planmatig onderhoud			Totaal		
Categorie	Begroot 2019	Werkelijk 2019	Verschil	Begroot 2019	Werkelijk 2019	Verschil	Begroot 2019	Werkelijk 2019	Verschil
1 Behouden	272	407	-135	50	50	-	322	457	-135
2 Onderzoek	125	176	-51	11	12	-1	136	187	-51
3 Afstoten	22	15	7	17	3	14	40	18	22
Totaal	**419**	**598**	**-179**	**78**	**65**	**13**	**498**	**662**	**-164**

Investeringen (bedragen x € 1.000)	Begroot 2019	Werkelijk 2019	Verschil
Categorie 1:			
vervangen dak gemeentehuis (afschrijven in 25 jaar)	24	16	8
Verbouwing gebouw gemeentehuis			
Categorie 1:	80	60	21
installaties gemeentehuis (afschrijven in 15 jaar)			
Thamerdal, breedtesport	151	117	33
Zijdelwaard, breedtesport	274	87	187

Sportparken

Kaders

De Sportnota Uithoorn 2008-2012 bevat specifiek beleid voor sportaccommodaties.

Objecten	Beleidskader
Sportvelden	Sportnota

Dagelijks onderhoud

De verenigingen zijn (als huurder van een sportpark) verantwoordelijk voor het dagelijks onderhoud. Hiervoor krijgen ze een onderhoudsbijdrage van de gemeente.

Planmatig onderhoud

De gemeente draagt zorg voor de renovaties en investeringen van de sportvelden en de openbare ruimte bij een aantal sportverenigingen. Voor deze investeringen wordt een meerjareninvesteringsplanning aangehouden. Twee kunstgrasvelden vervangen bij de Legmeervogels en bij alle kunstgrasvelden van Legmeervogels zijn kantplanken aangebracht tegen de verspreiding van rubberen korrels. Tussen de velden van Thamen Honkbal en Quivive is een veiligheidsnet geplaatst.

Financiële consequenties en meerjarenraming

De onderhoudsvergoedingen die de gemeente aan de verenigingen verstrekt ten behoeve van het dagelijks onderhoud aan de sportvelden is opgenomen in de begroting. Ook is een investeringsschema opgesteld voor de sportvelden.

Exploitatie Sportparken (bedragen x € 1.000)	Begroot 2019	Werkelijk 2019	Verschil
Sportpark De Kwakel	21	21	-
Sportpark Noorddammerweg	44	45	-1
Sportpark De Randhoorn	48	41	8
Sportpark Biezenwaard	5	10	-5
Totaal	**119**	**117**	**2**

Investeringen sport (bedragen x € 1.000)	Begroot 2019	Werkelijk 2019	Verschil
Investeringen sport	573	523	50
Totaal	**573**	**523**	**50**